



## COMPTE-RENDU DU BUREAU du CONSEIL DE QUARTIER

« Le Lac, l'Epend, La Crouzillière, l'Epan, La Bareusie, Beaulieu, Sainterie »

Du 5 Décembre 2024

**Membres du Bureau** : 40

**Présents** : 20

**Absents excusés** : 11

- **Ordre du jour (rappel)** :

- Retour sur les déambulations des commissions qui se sont réunies en interne
  - Voirie – Sécurité – Mobilité (réfèrent Karim BENABBOU)
  - Loisirs – Bien vivre ensemble (référente Gaëlle LAVOUÉ)  
Réponse aux demandes de la commission
- Retour sur les marquages au sol qui ont été recensés.
  - ➔ Merci au service de prendre en compte le suivi du diaporama des actions en cours et à réaliser.
- **Réponses aux demandes de la commission Loisirs – Bien vivre ensemble :**
  - **Badges de la mairie pour les référents de quartier ?**  
Réponse : Les badges ont été fournis lors d'une précédente réunion de bureau.
  - **Projet d'installation d'une boîte à don** à proximité de la boîte à livres du jardin des Pommiers, sur le modèle de celle qui a été installée devant le centre social du Morier. Le but étant de donner des objets en bon état plutôt que de jeter les objets inutilisés mais qui fonctionnent encore.  
Réponse : Cette demande sera étudiée et soumise aux arbitrages budgétaires 2025
  - **Concernant les composteurs partagés :**
    - 1) Projet d'installation au jardin des Pommiers, rue des Pommiers : s'agissant d'un quartier pavillonnaire, chaque habitant peut s'équiper très facilement d'un composteur individuel de jardin auprès des services métropolitains, ou d'un lombricomposteur si manque de place. Ce projet ne peut donc être retenu car incompatible avec la politique métropolitaine
    - 2) Copros privées et résidence VTH, 39 rue de la Chaumette et rue du Franc Palais : 03/12/2024 : Un courriel a été envoyé à Madame BAGLAN, Directrice de l'agence Val Touraine Habitat concernant la résidence Chaumette. Mr Clément HEISLER de VTH nous indique que suite au retour du service juridique, la localisation de l'installation du composteur peut être définie par VTH à voir pour une validation en AG par le syndic. Concernant la copropriété privée, contact sera pris avec le syndic.
  - **Demande d'une table de ping-pong** en dur au jardin des Pommiers (voir le coût et s'il serait possible d'élargir cette demande pour les autres jardins du quartier aussi.  
Réponse : Cette demande sera étudiée et soumise aux arbitrages budgétaires. Pour votre information une table de ping-pong coûte environ 3500€.

- **Demande l'intégration d'une aire de fitness au jardin des Pommiers.** Beaucoup de jeunes collégiens ainsi que les habitants du quartier seraient ravis de pouvoir s'adonner à cette pratique.  
Réponse : Cette demande a été transmise aux services des sports pour étude. Karim nous informe qu'il y a quelques années les riverains souhaitaient de la tranquillité. L'intégration de ce projet pourrait perturber ce confort. Le bureau souhaite que la commission demandeur puisse réaliser un sondage auprès des riverains et des collégiens afin d'évaluer le besoin.
- **Refaire le chemin au jardin des Pommiers** pour accéder à la boîte à livres afin de faciliter le passage des poussettes, fauteuils roulants et déambulateur.  
Réponse : Cette demande a été transmise au service des espaces verts.
- Madeleine pense à **des bancs dans les quartiers** pour les personnes âgées qui se promènent ils ont parfois besoin de se reposer, voir où et comment implanter ces bancs.  
Réponse : Des bancs peuvent être étudiés et installés si des emplacements précis nous sont transmis.
- **Action en cours (Ph. Lacarte) :**
  - **CFA : Demande** : Aménager des places de parking devant le CFA. Ainsi que l'étude d'un giratoire. Action : demande transmise au service. Retour des services : 03/12/2024 : un Avant-projet a été réalisé, Il intègre l'organisation d'une poche de stationnement, La création du giratoire est intégrée au Plan Pluriannuel d'Investissements, mais n'est pas proposée au budget 2025. Cet investissement sera porté par TMVL.
  - **Rue de l'Epan** : Demande : travaux rue de l'Epan. Action : 03/12/24 : un plateau au carrefour des rues et de l'allée des terrasses de l'Epan a été réalisé. Concernant la suite des travaux, un projet global est en cours d'étude. Au préalable, une demande d'effacement des réseaux aériens a été faite auprès du SIEIL (Syndicat d'Énergie d'Indre-et-Loire) en attente de leur arbitrage budgétaire.
  - **Rue Raphaël** : Demande : le sapin au carrefour des rues Raphaël et Castel gêne la visibilité et semble malade. Action : 03/12/2024 : transmis au service.
  - **Rue Aigue Marine** : Demande : Demande étude Concernant les pavés autobloquants. Action : 03/12/2024 : le projet est en cours de finalisation, en lien avec les riverains. Il y a une problématique d'écoulement d'eaux pluviales qui nécessite une formalisation de convention de passage pour créer une grille avaloire sur le domaine privé au niveau de la placette. Les bordures seraient rehaussées pour renvoyer l'eau vers l'avaloire et les pavés seront retirés.
  - **Rue Gutenberg** : Demande : déboucher les bouches d'égout encombrées par les feuilles, cela éviterait aux véhicules de devoir passer au milieu de la voie  
Action : 03/06/2024 : une intervention a été réalisée par la Direction du cycle de l'eau de Tours Métropole. 30/09/24 : Pour la rue Gutenberg : concernant les avaloirs côté Michelin, il s'agit d'un drain qui a été réalisé. L'eau s'écoule donc par infiltration. Cependant, les racines des arbres ont endommagé le drain. Les services vont réaliser un hydrocurage pour tenter de solutionner le problème, sans certitude de réussite. 03/12/2024 : en attente retour des services du cycle de l'eau de TMVL. Services relancés.
  - **Route de Savonnières** : Demande : résoudre la problématique d'évacuation de l'eau. Action : 03/12/2024 : concernant la problématique route de Savonnières, le service cycle de l'eau de TMVL a curé un regard et dégagé l'exutoire du réseau. Pas de nouvelle problématique remarquée depuis. Nous alerter si la problématique venait à se réitérer.
  - **Impasse des Sorbiers et Rue des Oliviers** : Demande : Les rochers qui bloquent le passage sont mal éclairés, une personne a chuté. Action : 03/12/2024 : Ces travaux (restructuration du parc, pose de potelets bois à la place des pierres, réfection de l'allée et des pelouses, extension de l'éclairage public), seront soumis à l'arbitrage budgétaire 2025.

- **Rue des Erables** : **Demande** : le marquage du stationnement dans la rue nécessite une réflexion entre le passage des bus et les entrées des particuliers. **Action** : 13/12/2023 : une étude a été présentée en bureau. 03/12/2024 : le projet global avec la création de plateaux, de stationnements et de chaudières qui avait été présenté n'est pas inscrit au budget 2025. Des passages piétons seront marqués prochainement pour sécuriser les traversées piétonnes de voirie.
- **Rue des Erables** : **Demande** : A la demande de riverains, il est nécessaire de sécuriser les carrefours et traversées piétonnes surtout aux abords des arrêts de bus. Il est demandé également une priorité à droite de la rue Raphaël pour la rue Vernerey. **Action** : 15/04/2024 : Une sécurisation de ces carrefours avec marquages et potelets est à l'étude. 03/12/2024 : les passages piétons seront marqués aux carrefours des rues des érables / Raphaël/Platanes/Vernerey. La priorité à droite pourra être étudiée plus tard si nécessaire.
- **Jardin Georges Brassens** : **Demande** : Passage piéton à marquer. **Action** : 03/12/2024 : les passages piétons demandés dans le quartier seront marqués prochainement.
- **Rue de la Carre** : **Action** : Un nouveau projet est en cours d'étude, par le bureau d'étude TMVL/JLT, sur les deux carrefours et sera proposé au conseil de quartier prochainement. 03/06/2024 : en attente du projet. 03/12/2024 : étude en cours. Pour précision, est à l'étude l'aménagement en peinture et signalisation du haut de la rue de la Carre en double sens descendant jusqu'à mi pente environ pour permettre à des riverains d'accéder à leur domicile.
- **Rue Georges Carpentier** : **Demande** : demande la réfection de l'allée qui traverse l'espace vert situé rue George Carpentier ainsi qu'une rénovation des 4 bancs implantés en bordure (photo ci-joint). **Action** : 30/09/24 : suite rdv sur place, une partie de l'allée pourra être aménagée en terrain de pétanque si des référents sont identifiés parmi les riverains par le bureau. 30/09/24 : les bancs ont été rénovés. 05/12/2024 : Les référents pour l'entretien du terrain de pétanque seront : 1<sup>er</sup> Pascal Béchon Membre du conseil de quartier du Lac / 2<sup>ème</sup> Grégory Tremblay 3 impasse Georges Carpentier tél. 06.72.25.99.58 / 3<sup>ème</sup> Fabrice Berthonneau 30 rue Georges Carpentier tél. 06.41.15.18.44.
- **Impasse Georges Carpentier** : **Demande** : des véhicules se trompent et empruntent l'impasse Georges Carpentier. Le Bureau demande la pose d'un panneau voie sans issue. **Action** : 08/10/2024 : demande transmise au service voirie. 03/12/2024 : cette demande ne sera pas honorée. En effet, il y a assez de visibilité pour identifier qu'il s'agit d'une voie sans issue.
- **Parking Nord Lac des Bretonnières** : **Demande** : la possibilité d'agrandir le parking nord du lac des Bretonnières qui est trop souvent saturé, n'est pas éclairé et manque sérieusement de places. **Action** : 03/12/2024 : la Ville a pour projet de créer un nouveau parking en haut côté Allée Malraux, en enrobé, et de réengazonner l'actuel. Mais il n'y a pas encore d'inscription budgétaire.
- **Terrain de sport Nord Lac des Bretonnières** : **Demande** : implantation de terrains de pétanque et terrain de volley en herbe à proximité de l'Aire de jeu. **Action** : transmission aux services. Retour des services : 03/12/2024 : Une étude de faisabilité et des chiffrages sont en cours avant décision des élus.
- **Allée André Malraux** : **Demande** : la réfection d'une partie de la chaussée qui pourrait être dangereuse pour les automobilistes. **Action** : 03/12/2024 : pas de traitement des affaissements prévus dans l'immédiat. Une sécurisation va avoir lieu au 1<sup>er</sup> trimestre 2025 de type écluses afin de guider les véhicules et réduire la vitesse.

- **Boîte à livres – Tourmaline** : Action : 13/12/2023 : suite au refus du syndicat Touraine Propre, nous nous sommes tournés vers le lycée professionnel Arsonval qui a validé le principe d'un partenariat pour l'année scolaire sous forme d'un projet pédagogique. 08/10/2024 : Le lycée Arsonval a bien prévu de réaliser deux boîtes à livres pour la Ville (dont celle de la Tourmaline, Rdv a été pris entre la ville et l'équipe pédagogique pour les éléments de partenariat sur le projet scolaire des élèves. Réalisation prévue pour la fin de l'année scolaire 2024/2025. 03/12/2024 : Nous avons fait le point avec le Directeur Délégué aux Formations Professionnelles et Technologiques Monsieur RABUSSEAU le 5 novembre dernier sur place et attendons aujourd'hui son devis afin d'engager les dépenses nécessaires à la réalisation de la boîte à livres.  
→ Une installation est espérée en juin 2025 avec inauguration officielle. 05/12/2024 : Aujourd'hui Mr Anthony AUDAX Enseignant PLP Génie Industriel du bois du lycée D'Arsonval est en cours de réaliser des plans de fabrication. Il reviendra vers les services concernés en début d'année pour lancer la commande de matériels.

La réunion est clôturée par un pot de l'amitié.

### **JOUE PROXIMITE**

Pour des dysfonctionnements ponctuels, des dégradations ou demandes d'intervention, appeler directement **Joué Proximité** au **02 47 39 71 26** ou par mail à l'adresse [joue.proximite@jouelestours.fr](mailto:joue.proximite@jouelestours.fr). Ces dysfonctionnements peuvent aussi se faire via l'Application Ville de Joué-lès-Tours.

Pour toutes remarques ou suggestions, je vous invite à les transmettre par mail à [p.lacarte@jouelestours.fr](mailto:p.lacarte@jouelestours.fr) ainsi qu'à [a.maquin@jouelestours.fr](mailto:a.maquin@jouelestours.fr).

**INFORMATION : La plénière de Quartier se tiendra le Jeudi 27 Février 2025 à 19h00 à l'Espace Clos-Neuf – Salle 1903.**