



COMPTE-RENDU DE LA PLENIERE DU CONSEIL DE QUARTIER JOUÉ SUD 6 février 2025

Début de la séance : 19h00

Présents : 110 personnes

Monsieur le Maire a débuté la séance en saluant les élus et les membres du bureau présents. Il a remercié ces derniers pour leur investissement dans leur quartier.

Monsieur le Maire a souhaité dès le début évoquer des sujets qui préoccupent les habitants :

- Merci aux personnes qui ont signé la pétition sur la fibre. Orange a encore environ 500 foyers à raccorder. On a réussi à avoir de nouveaux accords et certaines adresses vont pouvoir être raccordées. On continue à suivre le dossier.
- Rodéos urbains que l'on subit sur le sud. J'en ai parlé avec le Préfet. Il faut un arrêté préfectoral. Je vais demander que l'on interdise tous les rassemblements sur le département. La police municipale n'est pas autorisée à intervenir sur les rodéos urbains qui est une compétence de la Police Nationale
- Rétrocession de voirie lieudit le verger en cours
- Route de Monts, il nous manque encore une acquisition foncière pour continuer les travaux
- Les plantations, sur la nouvelle tranche de travaux de la route de Monts, viennent d'être installées.
- Pétition croisement bois Bonnevie – il va y avoir un hydro-décapage sur le plateau dans les jours à venir- On ne sait plus quoi faire, dès lors qu'une proposition d'aménagement est faite, elle ne convient jamais. Il y a toujours des mécontentements.
- Le problème de la vitesse excessive ce ne sont pas les aménagements mais les 5 % d'automobilistes qui ne respectent pas les règles. La priorité à droite reste la règle en France.
- Nids de poule partout – cause gel, dégel. On regarde avec les collaborateurs ce que nous pourrions faire aux beaux jours.

Présentation des 7 conseils de quartier par Sandrine FOUQUET : adjointe à la vie de la cité, aux relations internationales et aux systèmes d'information.

Présentation des projets réalisés par les conseils de quartier :

- Complétude ganivelles allée des grands chênes
- Installation de 2 tables de pique-nique parc Rabière, aux abords du Lac
- Création d'une marelle au square Françoise Giroud
- Coussin berlinois rue de l'Opale
- Poursuite du dispositif voisins vigilants / participation citoyenne : rue du Dauphiné, rue Davout, rue d'Auvergne : formation des référents en cours
- Jardin partagé Jardin Montreuil Bellay, à côté du marché, en lien avec l'association des locataires ALPVM
- Participation des différents bureaux au World Clean Up Day : journée de nettoyage mondial : total sur la Ville : 184 kgs

Présentation des réalisations, projet en cours et à venir par la Présidente du Conseil de Quartier, Madame Bénédicte SAINT PAUL.

PROJETS REALISES :

- Installation d'un distributeur de sacs pour les déjections canines et d'une corbeille de propreté, sur le petit terrain entre la rue des Amandiers et la rue du Petit Mareuil.
- Plateau surélevé au carrefour Bois Bonnevie, des routes de la Vieille Carte et de Saint-Léger (hydro décapage prévu entre le 5 et le 14 février).

- Carrefour rue du Cercelé / rue du Grand Mareuil : acquisition foncière, élargissement du carrefour, 2 stops
- Création d'une écluse rue des Varennes
- Installation de 2 coussins berlinois rue des Petites Cours (au niveau des n°17 et n°31) afin de ralentir la circulation et améliorer la sécurité des usagers, remplacement des potelets existants par des barrières bois
- Poursuite du dispositif voisins vigilants / participation citoyenne : rue des mouettes : formation des référents en cours
- Participation des différents bureaux au World Clean Up Day : journée de nettoyage mondial : env. 7,6kg sur le quartier.

PROJETS EN COURS DE REALISATION :

- Route du château du genêt : marquage au sol « Zone 30 km/h dans le prolongement de la route des Petites Cours – inscrit au planning des marquages
- Rue de Saint Léger : reprise des marquages des stationnements et voies cyclables
- Projet d'aménagements de sécurité rue des noisetiers, Kilmarnock
- Panneau d'interdiction de tourner à gauche, rue de la Douzillière, sortie de la voie de desserte de la gare qui se trouve devant l'abri
- Passage piétons Bd des Bretonnières / Le Verger / Chemin des roses : panneaux de signalisation « passage piétons » dans le cadre de Vélival
- Modification du carrefour rue de Saint-Léger / Louise Michel : le Cédez-le-passage sera transformé en STOP aux beaux jours (marquage au sol qui nécessite des conditions météo favorables)
- Gestion du stationnement rue du petit Moron
- Installation d'une boîte à livres dans le quartier : livrée à l'entreprise pour la mise en peinture

PROJETS EN COURS DE REFLEXION :

- Cour des fileurs : demande de réaménagement : Problème de priorité en sortie sur un carrefour dangereux
- Etude des besoins des zones 30 km/h en zones résidentielles :
 - o Proposition du quartier avec marquage 30 au sol :
 - o Entre Route de Monts et Rue St Léger.
 - o CD 127 et gare de la Douzillière
 - o Abords groupe scolaire Saint Gatien
 - o Rues Hechingen et des noisetiers
- Réflexion sur l'installation de tables de teqball à proximité de gymnases ou terrains de sport
- Sensibilisation des habitants à l'amélioration du tri sélectif (choix des bonnes poubelles) et étude sur la mise en place de composteurs dans les zones d'habitat collectif dans le cadre de la loi Egalim,
- Réflexion sur l'installation de bornes « pompe à vélo en libre-service », proche des écoles et pistes cyclables, à proximité des points de stationnement des vélos,
- Dispositif voisins vigilants

Monsieur le Maire a ensuite présenté les travaux réalisés dans le quartier par la ville :

- Cap Soleil : aménagement de la partie Est de la rue et plantations (275 000 €)
- Rue du Moulin : enfouissement des réseaux aériens -travaux de voirie à suivre
- Route de Monts : requalification de la voirie, réalisation d'un nouveau giratoire devant "Au Forum du Bâtiment" et la caserne des Pompiers, mise en place de murs anti-bruit, végétalisation.
- Réfection de la route des Girardières et mise en place d'un cédez-le-passage pour faciliter la sortie du lotissement
- Route de Narbonne : aménagement de voirie, avec création d'une piste cyclable
- Pistes cyclables Boulevard des Bretonnières et amélioration des franchissements dans le cadre de Vélival
- Giratoire de la Gitonnière : Aménagement de pistes cyclables et plateau : Travaux de signalisation verticale et horizontale programmés début 2025.
- Vélos en libre-service « Pony »
- Pose de 2 supports vélos route de Monts à la Boulangerie Nardeux, et au centre de loisirs la Borde

- Ecole primaire Maisons neuves :
 - o Changement des deux chaudières – 35 000 €
 - o Création d'une salle de classe dans la salle périscolaire – 34 000 €
 - o Installation d'un self dans le restaurant scolaire – 26 092 € + une partie de l'installation en régie
 - o Installation de stores solaires classe 3 -1 800 €
 - o Réparation fuites chéneau + remplacement gouttière - 1210 €
- Tous les groupes scolaires :
 - o Travaux de relamping dans toutes les écoles – 984 000 €

Puis, la séance d'échanges s'est ouverte et ont été évoqués divers sujets :

VOIRIE

Numéro / Nom de rue	Questions	Réponses
Route de la Vieille Carte	Félicitations pour la réalisation du carrefour Bois Bonnevie	
Route des vaux	Demande la reprise de l'enrobé très endommagé	Vous avez raison. On y regarde mais l'enveloppe budgétaire est conséquente
Route des vaux Rue Roberval	Stationnements anarchiques sur les trottoirs qui posent des problèmes de circulation Plus de lumière à la Daguerie et nombreux trous Demande si l'assainissement collectif est prévu.	Prévoir un rendez-vous sur place pour le stationnement. Pour la lumière on va regarder, nous n'étions pas au courant Enedis a dégradé les voiries lors de travaux importants. Nous devons les rencontrer pour une prise en charge. Assainissement collectif, on va vous répondre rapidement, je ne connais pas le planning des réalisations par la Métropole.
Champs Millard	Problématique de numérotation de rue et de nom de rue. Problématique de visibilité pour sortir – demande miroir.	On va résoudre cette problématique rapidement. Les miroirs provoquent un effet loupe qui n'est pas sécurisant.
Rue de la Gitonnière – lotissement Mignonne	Difficulté pour sortir de son domicile, non-respect des limitations de vitesse. Demande point sur la Fibre.	Trop de transports en commun sur cet axe qui crée une difficulté pour les aménagements. On teste des aménagements pour trouver la bonne option. La priorité à droite doit être respectée. Les réseaux vont être enterrés. Il y aura des travaux de voirie dans un second temps.
Route de Ballan	Plus d'éclairage depuis le mois de décembre Décharge dans le bois à côté (privé) et inondations. Gens du voyage depuis dimanche	On va regarder. Nous n'étions pas au courant. Litige privé à voir avec votre voisin. On reste attentif. Les gens du voyage - Compétence Métropolitaine – la loi dit qu'il y a 5 jours avant de les faire expulser. Aujourd'hui deux communes ne sont pas en règles sur les terrains d'accueil des gens du voyage sur les 22 communes de la Métropole. Les services de l'Etat nous indiquent que si la loi n'est pas

		respectée sur ce point, ils ne peuvent pas intervenir. Un arrêté d'expulsion sera signé demain par les services de la ville.
Rue de la Gitonnière	Les plots pour délimiter les places de stationnement ont été retirés. Ils seront remis ?	Non, les bus et camions ne pouvaient pas circuler aisément. On va regarder ce que l'on pourra faire. Les places restent. Les marquages seront refaits aux beaux jours.
Route de la Vieille carte	Changement de dénomination de rue (Route de Ballan) mais nous n'avons pas de numéro de rue.	On va regarder
Petit fourneau	Avez-vous un planning des travaux de réfection de la voirie ? Nids de poule et trottoirs fissurés / Problème de priorité à droite	Nous faisons cap vers vous il va y avoir des travaux mais nous ne connaissons pas encore les échéances. Les travaux seront sûrement en plusieurs phases comme pour Cap soleil.
Route du Grand Porteau	Des aménagements sont-ils prévus ?	Travaux estimés à 100 000 € Arbitrage budgétaire en cours.
Rue des Mouettes	Vous avez un échancier pour finaliser les travaux de la route de Monts ?	Nous devons finaliser l'acquisition foncière d'un champ. Cela avance mais doucement.
Bois Bonnevie	Nouvel aménagement plus dangereux. Le plateau est trop long. Il faut remettre des stops ou des feux tricolores.	On va attendre l'hydro-décapage. On ne va pas pouvoir cumuler les aménagements. La mise en place de feux est très onéreuse.
Rue du Petit Moron	Merci pour ce que vous faites pour la ville. Des stationnements pour quelques maisons ont été réalisés mais pas pour tous. Des voitures se garent sur les trottoirs. Les voitures roulent trop vite.	On fait des études de vitesse, 92 % des conducteurs respectent la vitesse. On va regarder mais ce n'est pas évident de répondre aux attentes de chacun et l'intérêt général prime.
Bois Bonnevie	Aménagement plus sécurisant. Merci	
Route de la Douzillère	Piste cyclable inondée Sortie d'école, les trottinettes roulent trop vites et à contre sens.	On va contrôler les réseaux. La Police Municipale ira faire de la sensibilisation mais il n'y a pas de texte de loi qui permet de les verbaliser.
33 route de la Vieille Carte	Grange qui s'effondre sur la voirie	On discute avec les propriétaires par avocats interposés. Dossier complexe.
Bois Bonnevie	L'aménagement est plus dangereux. L'absence de stop est gênante.	On ne peut pas remettre des stops sur un plateau surélevé. Nous sommes démunis sur cet aménagement. On ne va pas casser un aménagement neuf alors que d'autres usagers attendent des travaux dans leurs rues. Merci pour vos suggestions et vous retour qui nous aident à apporter des améliorations. Nous allons déjà attendre l'hydro-décapage qui aura lieu dans les prochains jours.
Rue Hechingen et rue des Noisetiers	Un nid de poule à refaire Stationnements abusifs. Les gens ne rentrent pas les voitures chez eux. Déjections canines sur les trottoirs.	On va s'en occuper On a des dénonciateurs dans le quartier. Si on matérialise des places de stationnement, nous allons générer des mécontentements car il y aura peu de places. On ira voir sur place pour trouver des solutions et faire de la pédagogie.

ESPACES VERTS

<u>Numéro / Nom de rue</u>	<u>Questions</u>	<u>Réponses</u>
Allée des Charmilles	Aire de jeux ?	Joué sud un grand quartier, il faut plusieurs lieux. On va regarder le projet travaillé par le CDQ. On propose au vote un budget de 100 000 € sur l'exercice 2025. Je ne sais encore les lieux qui seront privilégiés
	Remerciements pour l'embellissement de la ville. Beaucoup de personnes présentes c'est une bonne chose. Volonté de refaire une pétition pour la fibre si cela permet de faire avancer le dossier auprès d'orange	7 équipes soit 64 collaborateurs œuvrent chaque jour pour le plaisir des jocondiens.
Les étangs de Narbonne	Revoir la voirie entre le grand bourreau et les étangs de Narbonne. Une autre personne répond que si on bitume le chemin les véhicules vont rouler trop vite.	Il faut que l'on fasse un chemin piéton pour faciliter l'accès tout en conservant un flux maîtrisé des véhicules.

AUTRES

<u>Numéro / Nom de rue</u>	<u>Questions</u>	<u>Réponses</u>
Coût des assurances de la ville ?		Nous ne sommes plus assurés depuis longtemps et nous sommes notre propre assureur. Suite aux émeutes de 2023, nous étions invités par les services de l'état, nous avons posés la question mais nous n'avons jamais eu de retour.
Construction maison sans autorisation	La ville doit faire une saisine	C'est déjà fait mais nous n'avons pas de retour du parquet. Le dossier n'est pas oublié. Pour le cheval en liberté, il y a des amendes toutes les semaines par la Police Municipale
Vélo Pony	Aire rue du Petit Moron qui est dans le noir	Monsieur le Maire ira voir sur place
Sensibilisation des élèves à la sécurité routière	Il serait bien de faire un rappel des règles de sécurité routière dans les écoles	Cela est déjà fait par la Police Municipale dès le plus jeune âge. On fait de la pédagogie.

JOUE PROXIMITE

Pour des dysfonctionnements ponctuels, des dégradations ou demandes d'intervention, appeler directement **Joué Proximité** au **02 47 39 71 26** ou par mail à l'adresse joue.proximite@jouelestours.fr

Monsieur le Maire a clos la séance en remerciant de nouveau les nombreux participants et en les invitant au verre de l'amitié.

Date du prochain bureau :

Jeudi 6 mars à 19h00 à la Borde