



COMPTE-RENDU DE LA PLENIERE DU CONSEIL DE QUARTIER LE LAC 27 février 2025

Début de la séance : 19h00

Présents : 98 personnes

Monsieur le Maire a débuté la séance en saluant les élus et les membres du bureau présents. Il a remercié ces derniers pour leur investissement dans leur quartier.

Monsieur le Maire a souhaité dès le début évoquer des sujets qui préoccupent les habitants :

- Inondations rue de la Chaumette et rue Gustave Eiffel – on a demandé une étude au service cycle de l'eau de Tours Métropole Val de Loire, nous sommes toujours en attente des conclusions.
- Travaux à venir rue Gutenberg, Giroye et Ferry sur une longue période – Chaufferie biomasse - dernier travaux à effectuer pour être en haute pression. On doit refaire également des travaux assainissements.
- Quartier des Carmeries – Permis d'aménager délivrés et PC en cours d'instruction pour des entreprises tertiaires – Passerelle en projet pour relier les Carmeries au Lac
- Etat des voiries – Certaines sont très fatiguées
- Vitesse des véhicules, on se bat contre 5 % de personnes qui n'ont pas envie de respecter les règles
- Axes structurants et peu large (rue de Beaulieu) à étudier mais complexe

Présentation des 7 conseils de quartier par Sandrine Fouquet : adjointe à la vie de la cité, aux relations internationales et aux systèmes d'information.

Présentation des projets réalisés par les conseils de quartier :

- Complétude ganivelles allée des grands chênes
- Poursuite du dispositif voisins vigilants / participation citoyenne : rue du Dauphiné, rue Davout, rue d'Auvergne : formation des référents en cours
- Installation d'une aire de présentation des poubelles avec des cache-bacs allée de Chenonceaux derrière le centre commercial
- Marelle avenue de la République – Jardin Giroud et Europe
- Création d'un plateau surélevé Carrefour Bois Bonnevie
- Installation de 2 tables de pique-nique parc Rabière, aux abords du Lac
- Participation des différents bureaux au World Clean Up Day : journée de nettoyage mondial : total sur la Ville : 185kgs

Les conseils de quartier travaillent sous forme de commissions sur des sujets divers tels que la voirie, l'environnement, la sécurité, les loisirs, le cadre de vie...

Présentation des réalisations, projet en cours et à venir par le Président du Conseil de Quartier, Monsieur Philippe LACARTE

PROJETS REALISES :

- Agrandissement de la zone 30 de la rue de la Tourmaline à la rue de l'Epan, à la rue de la Carre et à la rue de Bel Air.
- Installation de coussins berlinois :
 - Avant le 2 rue de l'Opale depuis la rue de l'Epan
 - Au niveau du n°8 de la rue de l'Opale
 - Entre la rue de la Tourmaline et la rue Camille Danguillaume.
- Agrandissement de la zone 30 rue des Pommiers et les rues avoisinantes
- Reprise des passages piétons rue Gustave Eiffel,

- Reprise des passages piétons rue des Pommiers
- Installation d'une table de pique-nique à proximité du centre nautique des Bretonnières
- Voisins vigilants / Participation citoyenne : rue Arthur Rimbaud, rue Paul Fort, rue Alphonse Daudet, rue Emile Zola, rue Voltaire, rue Verlaine, avenue Jules Renard.
- Apéro des voisins le 31/08 au Jardin des Pommiers : 60 participants
- Participation à la World Clean Up Day journée de nettoyage mondial, avec un total de 5,34 kg ramassés sur le quartier, ainsi que 43kgs au Port du Pavé du Roi par les Randonneurs

PROJETS EN COURS DE RÉALISATION :

- Réaménagement de l'allée centrale de l'espace vert rue Georges Carpentier avec une partie sous forme de terrain de pétanque
- Marquage de passages piétons rue Raphaël / rue des Erables / rue Vernerey / rue des Platanes suite à déambulation des membres du bureau
- Marquages 30km/h avenue du Lac et études de dispositifs pour casser la vitesse
- Restructuration du parc entre la rue des Oliviers et l'Impasse des Sorbiers
- Création d'un chemin d'accès à la boîte à livres du jardin des Pommiers dans le prolongement du passage piétons
- Installation d'une boîte à livres au hameau de l'Epend, rue de l'Onyx en cours de réalisation par les élèves du lycée professionnel Arsonval suite à un projet pédagogique

PROJETS EN COURS DE RÉFLEXION :

- Projet d'amélioration de la signalisation du collège Beaulieu – étude en cours à l'échelle de la Ville
- Marquage des places de stationnement rue Raphaël et rue des Erables
- Projet d'1 apéro des voisins par an dans des espaces publics du quartier, à planifier (fin août)
- Projet de terrain de volley sur herbe, de pétanque et d'extension du parking haut des Bretonnières
- Projet d'installation de composteurs collectifs aux résidences de la Chaumette

Monsieur le Maire a repris la parole pour présenter les travaux réalisés dans le quartier par la ville :

- Aménagement de voirie rue de l'Epan : 1ère phase réalisée avec un plateau surélevé, en attente enfouissement des réseaux par le SIEIL pour poursuivre les travaux de voirie
- Réaménagement Boulevard des Bretonnières dans le cadre de Vélival
- Création d'un plateau surélevé rue de la Jonchère
- Amélioration de la circulation rue de la Sainterie : stops au carrefour Marie Laurencin et écluse avant le carrefour Edith Piaf.
- Requalification aire de jeux Jardin des Pommiers : rénovation des jeux de la partie gravillonnée (début 2024 - 44 801,16 € TTC)
- **[Rénovation du pont des Bretonnières]** - réfection des 2 premières travées avec le remplacement des morceaux de bois du pont à l'identique. D'autre part un aménagement des abords a été réalisé. Coût total de la rénovation : 42 515€.
- Baignade : démantèlement : 80K€.
- La Ville a initié en 2024 des travaux de protection du boisement des Bretonnières ayant 2 objectifs : Maintenir les usages du site (randonnées, parcours de santé et d'orientation, espaces de détente...) en toute sécurité et assurer l'avenir du boisement en favorisant la régénération naturelle de la végétation. La 1ère tranche des travaux a consisté à l'abattage sécuritaire de plus de 70 arbres sur le périmètre du boisement. 38 920 €TTC

Puis, la séance d'échanges s'est ouverte et ont été évoqués divers sujets :

Numéro / Nom de rue	Questions	Réponses
Rue des Pommiers	Enfant percuté devant le collège le 4 février Nécessité d'aménagement – manque d'aménagement cyclable pour aller au collège	Vous avez raison – ce point est évoqué ce soir en conseil d'administration du collège

Rue Raphaël	Ravie de savoir que nous allons avoir des passages piétons – des voitures roulent sur le parc Georges Brassens. Que faire ? Les riverains vont-ils être consultés pour le choix des places de stationnement ?	Il est rare que l'on ne consulte pas les riverains. Vous pouvez toujours amender les propositions du projet. On est en retard sur les marquages mais les conditions météorologiques ne nous ont pas aidés. Non les voitures ne sont pas autorisées à rouler dans un parc (Cette personne accompagne une personne lourdement handicapée sur le terrain de pétanque) il faut que l'on trouve une solution.
Rue de la Chênaie	Vitesse excessive, non-respect des priorités Comment ralentir la circulation ?	On travaille en lien avec la mairie de Ballan Miré sans difficulté. On va regarder avec le Maire de Ballan Miré. Les priorités à droite sont les options les plus avantageuses pour atténuer les vitesses. On vient d'acquérir des nouveaux radars pédagogiques. Nous faisons des rotations régulières cela aide à réduire la vitesse. On va être attentif.
Rue de la Carre	Difficulté pour se déplacer à pied / Garage illicite donc difficulté de stationnement	Stationnement : on est autorisé à se garer à minima 7 jours avant de lancer une procédure. On va travailler sur l'éclairage public. On va travailler sur cette problématique de garage. On va être attentif à cette situation.
Rue du Castel	Les gens coupent la voie sans arrêt	Au vu du quartier, ce sont des riverains. On a un problème de vivre ensemble.
Rue de Bel Air Rue de Beaulieu	Limitation à 30 km/h non respectée – voie apaisée pour aller au tram	Oui les bornes J11 sont endommagées. Pour la rue de Beaulieu, les propositions n'ont pas été retenues dans le cadre du PLUM. Des associations se sont opposées au projet. On va étudier avec les riverains les possibilités. Axes structurants pour dévier de la route de Savonnières. On a des propositions à faire.
Rue de la Marbellière	Idem vitesse non respectée – mettre des ralentisseurs	Evolution du nombre de voiture dans les foyers – Mettre un ralentisseur : il faut les mettre en dehors des entrées charretières. C'est parfois très complexe. Les axes structurants débordent de véhicules.
Rue Toulouse Lautrec	Pourquoi la zone 30 a été arrêtée ?	Nous pouvons prolonger la zone 30. Nous allons devoir mettre toute la ville en zone 30. J'irai voir sur place.
Quartier des Carmeries	Les plans de circulation seront-ils présentés en Conseil de Quartier ?	Oui bien évidemment. Les flux vont être importants. Nous travaillons avec le Service Express Régional Métropolitain.

		Une halte ferroviaire est demandée dans le secteur.
	Règlementation des zones 30 rue des Erables et rue des Pommiers seulement dans un sens	On ira voir sur place, problème de pose de panneaux surement
15 rue de l'Aigue Marine	Mur / Radar anti bruit le long du Périphérique	Des plantations ont été faites et les riverains semblaient satisfaits. On va redemander un mur anti bruit. Les services techniques ne savent pas comment le poser pour qu'il soit efficient. On continue de l'étudier. Je vais me renseigner sur le radar anti bruit mais il s'agit d'une compétence des services de l'état.

JOUE PROXIMITE

Pour des dysfonctionnements ponctuels, des dégradations ou demandes d'intervention, appeler directement **Joué Proximité** au **02 47 39 71 26** ou par mail à l'adresse **joue.proximite@jouelestours.fr**

Monsieur le Maire a clos la séance en remerciant de nouveau les nombreux participants et en les invitant au verre de l'amitié.

Date du prochain bureau :

Le 3 avril à 19h00 à l'Espace Clos Neuf